



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 28 августа 2025 г. № 4089р

**О приватизации муниципального имущества, расположенного  
по адресу: г. Архангельск, ул. Лесотехническая, д. 1**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 – 2025 годы, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 15 декабря 2022 года № 626, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" от 20 августа 2025 года № 6:

1. Осуществить приватизацию здания профессионального училища, назначение – нежилое, 2-этажное, общая площадь 2 378,7 кв. м, кадастровый номер 29:22:012003:49, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Лесотехническая, д. 1; с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация здания училища, общежития, учебно-производственных мастерских, общая площадь 4 045 кв. м; кадастровый номер 29:22:012003:1213, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ по ул. Лесотехнической.

2. Утвердить:

а) способ приватизации: АУКЦИОН в электронной форме – открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества;

б) начальную цену продажи имущества – 5 728 921,07 руб., в том числе НДС – 568 320,18 руб.:

здание профессионального училища – 3 409 921,07 руб., в том числе НДС – 568 320,18 руб.;

земельный участок – 2 319 000,00 руб.;

в) сумму задатка – 10 процентов начальной цены продажи имущества;

г) шаг аукциона – 5 процентов начальной цены продажи имущества;

д) форму платежа: единовременно, в течение 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск":

а) настоящее распоряжение в течение 10 дней со дня его подписания;

б) информационное сообщение о проведении торгов.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа  
"Город Архангельск"



Д.А. Морев